



TRIBUNAL CALIFICADOR DE LAS PRUEBAS SELECTIVAS PARA
INGRESO EN EL CUERPO TÉCNICO DE GESTIÓN CATASTRAL

PRIMER EJERCICIO CUERPO TÉCNICO DE GESTIÓN CATASTRAL

Resolución de 20 de diciembre de 2022

ACCESO LIBRE

Derecho Civil y Mercantil

1. Distinción entre Derecho objetivo y subjetivo. (Tema 1)
2. La persona. Concepto y clases. Nacimiento, extinción. Capacidad. (Tema 2)
3. Los derechos reales. Diferencias con el derecho de crédito. (Tema 4)
4. La usucapión: concepto, requisitos y plazos. (Tema 5)
5. El derecho de servidumbre: concepto y clases de servidumbres. (Tema 8)
6. Derechos del usufructuario. (Tema 8)
7. La hipoteca, concepto, caracteres y clases. (Tema 9)
8. La finca registral. Actos y Derechos inscribibles. (Tema 11)
9. Las declaraciones de obra nueva y división horizontal. (Tema 12)
10. Elementos de la obligación. (Tema 14)
11. Resolución de los contratos. (Tema 15)
12. Duración y extinción del arrendamiento urbano. (Tema 16)
13. Clases de testamentos: El testamento ológrafo. (Tema 17)
14. La sociedad de responsabilidad limitada: Definición. Otorgamiento y contenido de la escritura social. (Tema 19)
15. Transformación de sociedades: normativa de aplicación, concepto y supuestos de transformación. (Tema 20)



Derecho Administrativo y Comunitario

16. Instituciones de la Unión europea: el Parlamento. (Tema 1)
17. La Constitución Española: el Gobierno. (Tema 2)
18. Competencias normativas del Estado y de las Comunidades Autónomas. (Tema 3)
19. La Motivación del Acto Administrativo. (Tema 6)
20. La Nulidad de los Actos Administrativos. (Tema 7)
21. Órganos de la Jurisdicción Contencioso-administrativa. (Tema 10)
22. Responsabilidad del Estado legislador. (Tema 11)
23. Concepto de poder adjudicador. (Tema 12)
24. Los bienes demaniales. (Tema 13)
25. El planeamiento urbanístico: clases y naturaleza. (Tema 16)
26. Sistemas de actuación urbanística. (Tema 17)
27. Técnicas de equidistribución de beneficios y cargas derivadas del planeamiento: Áreas de reparto. (Tema 17)
28. Organización y funcionamiento de la AGE: sus principios. (Tema 19)
29. Adquisición y pérdida de la condición de funcionario. (Tema 20)
30. Incompatibilidades de los funcionarios públicos. (Tema 20)



TRIBUNAL CALIFICADOR DE LAS PRUEBAS SELECTIVAS PARA
INGRESO EN EL CUERPO TÉCNICO DE GESTIÓN CATASTRAL

PRIMER EJERCICIO CUERPO TÉCNICO DE GESTIÓN CATASTRAL

Resolución de 20 de diciembre de 2022

PROMOCIÓN INTERNA

Derecho Civil y Mercantil

1. Distinción entre Derecho objetivo y subjetivo. (Tema 1)
2. La persona. Concepto y clases. Nacimiento, extinción. Capacidad. (Tema 2)
3. Los derechos reales. Diferencias con el derecho de crédito. (Tema 4)
4. La usucapión: concepto, requisitos y plazos. (Tema 5)
5. El derecho de servidumbre: concepto y clases de servidumbres. (Tema 8)
6. Derechos del usufructuario. (Tema 8)
7. La hipoteca, concepto, caracteres y clases. (Tema 9)
8. La finca registral. Actos y Derechos inscribibles. (Tema 11)
9. Las declaraciones de obra nueva y división horizontal. (Tema 12)
10. Elementos de la obligación. (Tema 14)
11. Resolución de los contratos. (Tema 15)
12. Duración y extinción del arrendamiento urbano. (Tema 16)
13. Clases de testamentos: El testamento ológrafo. (Tema 17)
14. La sociedad de responsabilidad limitada: Definición. Otorgamiento y contenido de la escritura social. (Tema 19)
15. Transformación de sociedades: normativa de aplicación, concepto y supuestos de transformación. (Tema 20)